

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Алейник Станислав Николаевич

Должность: Ректор

Дата подписания: 26.06.2024 10:56:27

Уникальный программный ключ:

5258223550ea9fbeb23726a1609b644b33d8986ab6255891f288f913a1351fae

## **АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ**

### **ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ**

#### **ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**

### **ПМ.02 «Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости»**

#### **1. Область применения рабочей программы**

Рабочая программа производственной практики (далее - программа) – является частью программы подготовки специалистов в соответствии с ФГОС по специальности 21.02.19 Землеустройство в составе профессионального модуля ПМ.02 «Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости» в части освоения основного вида профессиональной деятельности (ВПД)

#### **2. Цели и задачи – требования к результатам освоения производственной практики:**

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся **должен уметь** в соответствии с ФГОС:

- Проводить натурные обследования конструкций
- Проводить обмерные работы, с использованием оптимальных приемов их выполнения.
- Формировать отчетную документацию по оценке технического состояния и определению износа конструкций
- Подготовку и оформление технического плана на объект недвижимости

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся **должен овладеть навыками** в соответствии с ФГОС:

- Изучение градостроительной документации: схемы территориального планирования, генеральный план, правила землепользования и застройки
- Разработка градостроительного регламента территории
- Анализ ограничений градостроительного развития
- Подготовка справочных материалов, необходимых для выполнения оценки экологического состояния городской среды
- Знакомство с современным программным обеспечением в сфере градостроительства и территориального планирования

#### **3. Количество недель (часов) на освоение программы производственной практики:**

Всего 1 неделя, 36 часов.

#### 4. Результаты практики

Результатом освоения производственной практики является овладение обучающимися видом профессиональной деятельности: проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости, в том числе профессиональными (ПК) и общими (ОК) компетенциями:

Код	Наименование общих компетенций
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам.
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках.

#### Перечень профессиональных компетенций

Код	Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций
ВД 2	Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости
ПК 2.1	Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости
ПК 2.2	Выполнять градостроительную оценку территории поселения
ПК 2.3	Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств
ПК 2.4	Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения

#### Личностные результаты:

ЛР 1	Осознающий себя гражданином России и защитником Отечества, выражающий свою российскую идентичность в поликультурном и многоконфессиональном российском обществе и современном мировом сообществе. Сознующий свое единство с народом России, с Российским государством, демонстрирующий ответственность за развитие страны. Проявляющий готовность к защите Родины, способный аргументированно отстаивать суверенитет и достоинство народа России, сохранять и защищать историческую правду о Российском государстве
ЛР 4	Проявляющий и демонстрирующий уважение к труду человека, осознающий ценность собственного труда и труда других людей. Экономически активный, ориентированный на осознанный выбор сферы профессиональной деятельности с учетом личных жизненных планов, потребностей своей семьи, российского

	<p>общества. Выражающий осознанную готовность к получению профессионального образования, к непрерывному образованию в течение жизни Демонстрирующий позитивное отношение к регулированию трудовых отношений. Ориентированный на самообразование и профессиональную переподготовку в условиях смены технологического уклада и сопутствующих социальных перемен. Стремящийся к формированию в сетевой среде лично и профессионального конструктивного «цифрового следа»</p>
ЛР 6	<p>Ориентированный на профессиональные достижения, деятельно выражающий познавательные интересы с учетом своих способностей, образовательного и профессионального маршрута, выбранной квалификации</p>
ЛР 14	<p>Проявляющий сознательное отношение к непрерывному образованию как условию успешной профессиональной и общественной деятельности</p>
ЛР 18	<p>Мотивация к самообразованию и развитию</p>
ЛР 19	<p>Развивающий творческие способности, способный креативно мыслить</p>