

РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ ВЫПУСКНИКОВ

Субсидии на обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности, и на обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности

Принадлежность оказания государственной поддержки

Федеральная и региональная

Механизм предоставления государственной поддержки (пошаговый алгоритм действий сельскохозяйственного товаропроизводителя для получения государственной поддержки)

1. Социальные выплаты гражданам, молодым семьям и молодым специалистам за счет средств федерального бюджета предоставляются департаментом АПК Белгородской области, при этом средства федерального, областного и местного бюджетов распределяются в зависимости от предусмотренных на эти цели обязательств соответствующих бюджетов и не могут быть больше 70 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.

2. Перечисление денежных средств на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов а также развитие инженерной инфраструктуры осуществляется на основании соглашений, заключенных между департаментом агропромышленного комплекса Белгородской области и высшим исполнительным органом местного самоуправления муниципального района, городского округа.

3. Департамент АПК Белгородской области в соответствии с представленными уполномоченными органами местного самоуправления документами утверждает и представляет в департамент финансов и бюджетной политики Белгородской области заявку о финансировании.


4. Департамент финансов и бюджетной политики Белгородской области на основании представленной заявки о финансировании перечисляет средства федерального бюджета с единого счета бюджета на лицевой счет департамента АПК области, открытый в управлении Федерального казначейства по Белгородской области.


5. Департамент АПК области с лицевого счета, открытого в управлении Федерального казначейства по Белгородской области, производит перечисление

субсидий в доход бюджета соответствующего муниципального образования для финансирования мероприятий Программы на основании заключенных соглашений.

6. Денежные средства поступившие в доход уполномоченного муниципального образования перечисляются на блокированные счета граждан-участников программы.

Наименование нормативно-правовых актов, регламентирующих порядок и условия предоставления государственной поддержки

 [Постановление правительства Белгородской области от 23 мая 2008 №117-пп "О реализации мероприятий по улучшению жилищных условий сдан, проживающих в сельской местности Белгородской области"](#)

 [Постановление правительства Российской Федерации от 3 декабря года №858 "О федеральной целевой программе "Социальное развитие до 2013 года"](#)

Условия (требования) предоставления государственной поддержки

1. Постоянное проживание в сельской местности;
2. Наличие собственных и (или) заёмных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченно за счет средств социальной выплаты, в порядке и на условиях, определяемых нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации;
3. Признание нуждающимся в улучшении жилищных условий;
4. Для молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих на селе, либо изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там.

Перечень необходимых документов, предоставляемых сельскохозяйственным товаропроизводителем для получения государственной поддержки, в т.ч. установленные формы документов в соответствии с нормативными правовыми актами

1. Гражданин, молодая семья (молодой специалист), имеющий право на получение социальной выплаты и изъявивший желание улучшить жилищные условия с использованием социальной выплаты, предоставляет в уполномоченный орган местного самоуправления по месту постоянного проживания заявление по форме, предусмотренной действующим законодательством, с приложением всех необходимых документов:

1.1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи,

1.2. Копии документов подтверждающие родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи,

1.3. Копии выписок из домовой книги или копии финансового лицевого счета,

1.4. Копия документа, подтверждающего признание гражданина, нуждающимся в улучшении жилищных условий,

1.5. Копии трудовых книжек (для работающих),

1.6. Документов, подтверждающих наличие у граждан-участников собственных и (или) заёмных средств в размере не менее 30% расчетной стоимости строительства жилья.

2. Документами, подтверждающими наличие собственных (заёмных) средств являются:

2.1. При приобретении готового жилого помещения - нотариально заверенный договор купли-продажи жилого помещения, в котором предусмотрено обязательство покупателя оплатить часть стоимости, необеспеченной за счет социальной выплаты;

2.2. При строительстве жилого дома (пристройки к уже имеющемуся) - утвержденные уполномоченным органом местного самоуправления документы, выполненные по формам: КС-2 "Акт о приёмке выполненных работ", КС-3 "Справка о стоимости выполненных работ и затрат", подтверждающие выполнение работ в объеме не менее 30% расчетной стоимости строительства жилья. Кроме того, предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, разрешительная документация на строительство, ситуационный план строительства жилого дома, сводная смета.

2.3. При приобретении жилого помещения путем участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома - заверенная застройщиком копия зарегистрированного в установленном порядке договора об участии в долевом строительстве, а также справка, подтверждающая внесение гражданином платежей в объеме, соответствующем части стоимости жилого помещения, не обеспеченной за счет средств социальной выплаты.

2.4. При приобретении жилого помещения с привлечением ипотечного жилищного кредита (займа) - справка кредитной организации, предоставившей гражданину ипотечный кредит, об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом, а

также заверенная кредитной организацией копия договора о предоставлении гражданину кредита (займа) в объеме, соответствующем части стоимости жилого помещения, не обеспеченной за счет средств социальной выплаты.

Структурное подразделение регионального органа управления АПК



+7 (4722) 32-32-31, +7 (4722) 32-26-70



308600, г. Белгород, ул. Попова д.24



soc@belapk.ru



belapk.ru

За период реализации мероприятий подпрограммы была оказана финансовая поддержка более 139 семьям на строительство и приобретение жилья.

Стипендии Губернатора области

ПРОГРАММЫ ПРЕДПРИЯТИЙ АПК ПО ПОДДЕРЖКЕ ВЫПУСКНИКОВ

Агропромышленные предприятия региона строят мини-городки для сотрудников.

«БЭЗРК-Белгранкорм».

Так, например, агрохолдинг «БЭЗРК-Белгранкорм», на территории в 40 га построил 160 коттеджей и таунхаусов для сотрудников предприятия. Также здесь создана вся необходимая для жизни инфраструктура, в том числе построить детский сад. После 10 лет работы на предприятии жилье переходит в собственность работников.

Колхоз имени Горина

В настоящее время Колхоз имени Горина также строит коттеджи для своих специалистов.

АПХ «Мираторг»:

Аналогичную программу обеспечения жильём своих сотрудников реализовал агрохолдинг «МИРАТОРГ», построивший коттеджные посёлки для

Стипендиальная программа холдинга:

- Более 30 стипендий АПХ «Мираторг». Размер стипендии: 3500 рублей – для ВУЗов, 1500 рублей – для ССУЗов.

Организация стажировок, практик и студотрядов

Оплата практики/стажировки до 15 000 руб./мес. , работы в студотрядах от 18 000 руб./мес.

Условия привлечения: официальное оформление, доставка к рабочим местам, обеспечение спецодеждой, предоставление жилья на период практики/стажировки, стабильный доход: от 10 000 рублей/месяц

ГК «Русагро»:

Молодежная политика «Русагро» (до 30 лет):

- Работникам, возобновившим работу в Компании после прохождения военной службы по призыву, выплачивается: пособие в размере 2-х

месячных тарифных ставок (должностных окладов), материальная помощь в обзаведении домашним имуществом:

- *при трудоустройстве – 10 тыс. руб., по истечении года работы по заявлению работника – 15 тыс. руб.*

Большинство компаний области предлагают ведомственное жильё и значительный соц. пакет.